

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุดฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์ ซึ่งโครงการตั้งอยู่เลขที่ 94 ซอยสุภฤกษ์ แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 โดยทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-100 เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์) (ระยะดำเนินการ) ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีรายละเอียด ดังนี้

3.1 แผนการดำเนินงาน

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์) (ระยะดำเนินการ) มีรายละเอียดดังตารางที่ 3.1-1

3.2 การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์) ในระยะดำเนินการ ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำ सरવાयना โดยมีการเก็บตัวอย่าง วิเคราะห์ และมาตรฐานการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2-1 สำหรับตำแหน่งการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. สภาพภูมิประเทศ	• พื้นที่สีเขียวโครงการ	• สภาพพื้นที่สีเขียว	• ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ
2. คุณภาพอากาศ	• ป้าย “ ดับเครื่องทุกครั้ง ” ขณะ จอดรถ บริเวณที่จอดรถ	• สภาพตมมองเห็นชัดเจนและ ไม่ลบเลือน	• ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลป้ายให้มีสภาพที่ดีอย่างสม่ำเสมอ
3. เสียง	• ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	• ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจาก ผู้ได้รับผลกระทบ	• ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ แต่หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นโครงการจะเร่งเข้าไปตรวจสอบแก้ไขทันที
4. คลื่นวิทยุและโทรทัศน์	• พื้นที่ติดโครงการ	• ความคมชัดของคลื่นวิทยุและ โทรทัศน์	• ภายใน 1 ปี นับจากเริ่มเปิดดำเนินการ	- ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัยข้างเคียงที่ติดพื้นที่โครงการ
5. การใช้น้ำ	• เส้นท่อประปา	• การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	• ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์เส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและซ่อมแซมกรณีที่มีการชำรุดโดยทันที แสดง <u>ดังเอกสารแนบที่ 8 ในภาคผนวกที่ 1</u>
	• ถังเก็บน้ำใช้	• ความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้	• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการล้างถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6. การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียก่อนการบำบัด - น้ำเสียหลังการบำบัด - บ่อสังเกตการณ์	- pH - BOD₅ - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat, Oil & Grease - Fecal Coliform Bacteria	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 สถานี พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณบ่อสังเกตการณ์ พารามิเตอร์ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น BOD₅, TKN และ Sulfide ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในภาคผนวกที่ 3 ทั้งนี้ น้ำเสียก่อนการบำบัด และน้ำเสียหลังการบำบัด เป็นน้ำเสียที่ไม่ได้ระบายออกสู่สาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มีมาตรฐานกำหนดแต่อย่างใด
	ถังตกตะกอน	ปริมาณกากตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ปัจจุบันยังไม่มี การสูบน้ำกากตะกอนออก เนื่องจากยังมีปริมาณไม่มาก
	ถังดักไขมัน	ปริมาณไขมันหรือน้ำมัน	ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการให้เจ้าหน้าที่ดักไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำ โดยรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น แล้วนำไปวางไว้ในห้องพัสดุปล่อยเปื่อย โดยให้รถเก็บขนขยะของเอกชนมาเก็บขนนำไปกำจัด
	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - การทำงานของทุกส่วนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง)	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตห้วยขวาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 สถานี พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณบ่อสังเกตการณ์ พารามิเตอร์ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน BOD₅, TKN และ Sulfide ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะ แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
7. ระบบระบายน้ำ	• บริเวณบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ	• เศษมูลฝอยตกค้างในบ่อพักราง ซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย ภายในโครงการ	• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยติดตั้งที่ระบายน้ำ เพื่อดักเศษขยะเศษใบไม้ไม่ให้ไปตกค้างอยู่ในรางระบายน้ำ
	• ระบบระบายน้ำภายในโครงการ	• สภาพท่อระบายน้ำ	• ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลท่อระบายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ
8. การจัดการมูลฝอย	• ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นห้องพัก มูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูล ฝอยภายในโครงการ	• สภาพพร้อมใช้งาน • ปริมาณมูลฝอยตกค้าง • ความสะอาด	• ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณด้านหน้า โครงการ พร้อมทั้งแบ่งพื้นที่เป็น 2 ส่วนสำหรับพักมูล ฝอยเปียกและมูลฝอยแห้ง เพื่อรอส่งกำจัดต่อไป แสดงดัง เอกสารแนบที่ 9 ในภาคผนวกที่ 1
9. การใช้ไฟฟ้า	• ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ	• การทำงานของระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้า	• ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการบันทึกการตรวจสอบระบบไฟฟ้าและทำความ สะอาดอยู่เสมอ แสดงดัง เอกสารแนบที่ 11 ในภาคผนวกที่ 1
	• เครื่องปรับอากาศภายในโครงการ	• ความสะอาด	• ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการแจกคู่มือการใช้งานสำหรับเครื่องปรับอากาศ ให้กับผู้เช่าพักอาศัยทุกห้อง พร้อมทั้งคอยรับเรื่องติดต่อ ประสานงานการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในแต่ละ ห้อง แสดงดัง เอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1
10. การคมนาคมขนส่ง	• ภายในพื้นที่โครงการ	• สภาพพร้อมใช้งานของถนน ทางเดินรถ และป้ายสัญลักษณ์ จราจรต่าง ๆ • ลูกศรทางวิ่งรถอยู่ในสภาพดี	• ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- จัดทำลูกศรทิศทางการจราจรบนพื้นที่ทาง ป้ายจำกัด ความเร็ว ติดฝั่งแสดงการเข้า-ออกของรถ และมีเจ้าหน้าที่ ดูแลให้สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	• อุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัย	• สภาพพร้อมใช้งาน	• 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา ดังเอกสารแนบที่ 13 ใน ภาคผนวกที่ 1
	• ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	• มีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	• 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองรอบอาคารเมื่อไฟฟ้า ของโครงการดับ
	• ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	• สภาพดี มองเห็นชัดเจนและ ไม่ลบเลือน	• 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือน ภัย อุปกรณ์ดับเพลิง เบอร์โทรฉุกเฉิน แผนผังทางหนีไฟ รวมถึงช่องทางบันไดหนีภายในอาคาร
	อุปกรณ์ดับเพลิง • เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ	• สภาพการใช้งานและอายุการใช้ งาน	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา แสดงดังเอกสารแนบที่ 13 ในภาคผนวกที่ 1
	• หัวรับน้ำดับเพลิง	• สภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้ สะดวก	• 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณหน้าโครงการไม่มีสิ่ง กีดขวางเข้าถึงได้สะดวก
	• สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสาย ฉีด (FHC)	• สภาพพร้อมใช้งาน	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดสภาพ พร้อม ใช้งานอยู่เสมอ
	• บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	• พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีด ขวาง	• เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือน ภัย อุปกรณ์ดับเพลิง เบอร์โทรฉุกเฉิน แผนผังทางหนีไฟ รวมถึงช่องทางบันไดหนีภายในอาคาร และจุดรวมคน เบื้องต้นด้านหน้าอาคาร
12. ระบบระบายอากาศ	• ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	• ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	• ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการกำชับให้พนักงานคอยดูแลช่องระบายอากาศ ไม่ให้มีสิ่งใดกีดขวางการระบายอากาศ
	• ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	• ผลกระทบที่อาจเกิดจากเงาของ อาคารที่พาดผ่านไปยังผู้ได้รับ ผลกระทบ	• สิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	- ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ แต่หาก พบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้นโครงการจะเร่งเข้าไป ตรวจสอบแก้ไขทันที
	• ผู้พักอาศัยอาคาร/บ้านพักอาศัย ในรัศมี 300 เมตร จากพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	• ผลกระทบที่อาจเกิดจากการบด บังลมของอาคารไปยังผู้ได้รับ ผลกระทบ	• สิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนนิติ บุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
13. เศรษฐกิจและสังคม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากชุมชนโดยรอบ แต่หากพบว่ามีการร้องเรียนเกิดขึ้นโครงการจะเร่งเข้าไปตรวจสอบแก้ไขทันที
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พื้นที่โครงการกรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงหรือซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคารการซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนภายในพื้นที่โครงการในบริเวณที่มีการปรับปรุงหรือซ่อมแซมเรียบร้อยแล้ว
15. สาธารณสุขและสุขภาพ 15.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำบริเวณส่วน ลีคและส่วนต้นบริเวณ ละ 1 จุด	- คลอรีนอิสระคงเหลือ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง	วันละ 2 ครั้งก่อนเปิดและหลังปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการได้มีการบันทึกการตรวจสอบการวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนและค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็นประจำทุกวัน ช่วงเวลา 09.30 น. และ 11.30 น. โดยมีการบันทึกครั้งล่าสุดเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 สำหรับในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ทางโครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ ทั้งนี้ ทางโครงการดำเนินการปรับปรุงสระว่ายน้ำแล้วเสร็จจะดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด
		- โคลิฟอร์มทั้งหมด - ฟิคอลโคลิฟอร์ม	เดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่ได้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ ทั้งนี้ หากทางโครงการดำเนินการปรับปรุงสระว่ายน้ำแล้วเสร็จจะดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด
		- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ (กรณีที่ใช้) - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท	ปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดจ้างให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามที่มาตรการกำหนดเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง โดยดำเนินการเมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2568 พบว่า ดัชนีส่วนใหญ่มักอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness) และ คลอไรด์ (Chloride)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

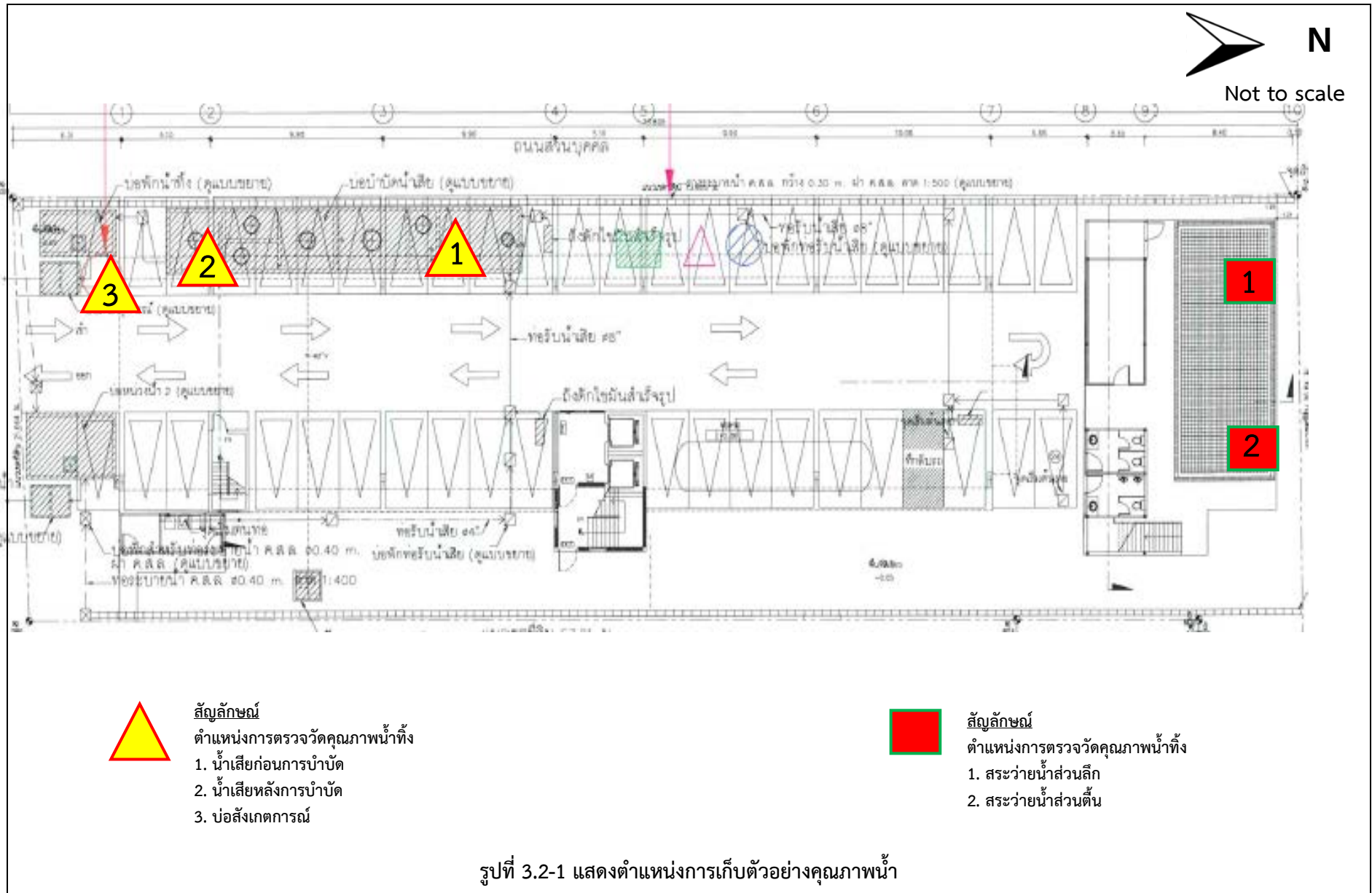
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
15. สาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ) 15.1 คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)		จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa		ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบสระเกลือ ซึ่งควบคุมระบบน้ำให้สะอาดด้วยเกลือจึงทำให้ค่า Chloride ในน้ำค่อนข้างสูง แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในภาคผนวกที่ 3
	ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ ทั้งนี้ หากโครงการเปิดให้บริการสระว่ายน้ำจะดำเนินการดูแลระบบต่าง ๆ ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด
15.2 ความสะอาดและความปลอดภัย	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ (ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ)	- ไม่มีน้ำขัง - ไม่มีคราบตะไคร่น้ำ	ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลสระว่ายน้ำ เพื่อตรวจสอบดูแลความสะอาดของน้ำสระว่ายน้ำให้มีสภาพดี ทั้งนี้ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ อย่างไรก็ตามหากโครงการเปิดให้บริการสระว่ายน้ำจะดำเนินการดูแลระบบต่าง ๆ ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด
	ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	ไม่มีตะกอน ตะไคร่และเศษผง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	
	ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ	สภาพดี ไม่ลบเลือน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการติดตั้งป้ายกฎระเบียบในการใช้บริการสระว่ายน้ำ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และมีพนักงานคอยทำความสะอาดให้มีสภาพดีเสมอ
	อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ประกอบด้วยโฟมช่วยชีวิตจำนวน 2 อัน, ห่วงชูชีพจำนวน 2 อัน, ไม้ช่วยชีวิตจำนวน 1 อัน, เครื่องช่วยหายใจ จำนวน 1 ชุด	สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ
	อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างรอบบริเวณสระว่ายน้ำ สำหรับเปิดในกรณีที่มีการใช้สระเวลากลางคืน

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	บริเวณที่ตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวัด	ระยะเวลาและความถี่	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
16. คุณภาพและ ทัศนียภาพ	• กระเบื้องพื้นและผนังของสระว่ายน้ำ	• ไม่มีการแตกหัก หรือหลุดร่อน	• ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพน้ำสระว่ายน้ำให้มี สภาพดีอยู่เสมอ
	• พื้นที่สีเขียวโครงการ	• สภาพพื้นที่สีเขียว	• ทุกวัน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว อย่างสม่ำเสมอพร้อมทั้งมีการตัดตกแต่งต้นไม้ให้มีความ สวยงามความถี่ประมาณ 3 เดือน/ครั้ง
	• ระยะถอยร่นของโครงการ	• ระยะถอยร่นของโครงการตามที่ กฎหมายกำหนด	• ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดไว้
17. สถานทูต	• สถานทูตที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร	• ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจาก สถานทูต	• ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลประสานงานกับทาง สถานทูต ซึ่งที่ผ่านมากิจกรรมการก่อสร้างไม่ได้ส่งผล กระทบต่อสถานทูตแต่อย่างใด แสดงดังเอกสารแนบที่ 17 ในภาคผนวก ที่ 1

ตารางที่ 3.2-1 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิวิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานการวิเคราะห์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จำนวน (จุด)	พารามิเตอร์	วิธีเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	3	1. pH	Grab Sampling	Electrometric Method (4500-H ⁺ -B)
		2. BOD ₅	Grab Sampling	5-Day BOD test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-O-G)
		3. Total Dissolved Solids	Grab Sampling	Dried at 180 °C (2540 C)
		4. Total Suspended Solids	Grab Sampling	Dried at 103-105 °C (2540 D)
		5. Oil & Grease	Grab Sampling	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method (5520 B)
		6. TKN	Grab Sampling	Semi-Micro-Kjeldahl Method (4500-NH ₃ -C & 4500-Norg-C)
		7. Sulfide	Grab Sampling	ZnS Precipitation, Iodometric Method (4500-S ²⁻ -F)
		8. Settleable Solids	Grab Sampling	Imhoff Cone (2540 F)
		9. Fecal Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique (9221 E.)
2. คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	2	1. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique (9221 B.)
		2. Fecal Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique (9221 E.)
		3. Combined chlorine	Grab Sampling	Iodometric Method (4500-S ²⁻ -F)
		4. Alkalinity	Grab Sampling	Titrimetric Method (2320 B)
		5. Calcium hardness	Grab Sampling	EDTA Titrimetric Method (2340 C)
		6. Cyanuric Acid	Grab Sampling	Turbidimetric method (4500-SO ₄ ²⁻ -E)
		7. Chloride	Grab Sampling	DPD Colorimetric Method (4500-CL-G)
		8. Ammonia	Grab Sampling	Titrimetric Method (4500-NH ₃ -C)
		9. Nitrate	Grab Sampling	Cadmium Reduction method (4500-NO ₃ ⁻ -E)
		10. Escherichia coli	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique (9221 F.)
		11. Staphylococcus aureus	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique (9213 B.)
		12. Pseudomonas aeruginosa	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique (9213 E.)



3.3 วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการวิเคราะห์

วิธีการตรวจวัด และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีรายละเอียด ดังนี้

1) ความเป็นกรดและด่าง (pH)

ความเป็นกรดและด่าง (pH) เป็นค่าที่แสดงปริมาณความเข้มข้นของอนุภาคไฮโดรเจน (H^+) ในน้ำค่าพีเอชเป็นค่าที่แสดงถึงความเป็นกรดหรือด่างของสารละลาย น้ำทิ้งที่มีคุณสมบัติเป็นกรดจะมีค่าพีเอชน้อยกว่า 7 เป็นด่างจะมีค่าพีเอชมากกว่า 7 และเป็นกลางจะมีค่าพีเอชเท่ากับ 7 การตรวจวัดพีเอชใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้เครื่องมือ pH Meter ตรวจวัด

2) บีโอดี (BOD_5)

การวิเคราะห์หาค่า บีโอดี (BOD_5) เป็นการวิเคราะห์เพื่อที่จะทราบถึงปริมาณความสกปรกของน้ำ เป็นค่าที่ใช้วัดปริมาณออกซิเจนซึ่งใช้โดยแบคทีเรียเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำวิธีวิเคราะห์ค่าบีโอดีโดยวิธี 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method เป็นการวิเคราะห์ปริมาณออกซิเจนที่ถูกใช้หมดไป ในเวลา 5 วัน ในตู้ควบคุมอุณหภูมิที่ 20 องศาเซลเซียส

3) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

การวิเคราะห์หาค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ใช้วิธี Dried at 180 องศาเซลเซียส โดยใช้กระดาษกรองใยแก้วกรองปริมาณของแข็งแขวนลอยออก แล้วนำน้ำที่ผ่านกระดาษกรองใยแก้วไประเหยหาปริมาณของแข็งละลายได้

4) ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Suspended Solids)

การวิเคราะห์หาค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Suspended Solids) ใช้วิธี Dried at 103-105 องศาเซลเซียส โดยใช้กระดาษกรองใยแก้ว อบที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส กรองปริมาณของแข็งแขวนลอย และนำกระดาษกรองไปอบที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ซึ่งน้ำหนักกระดาษกรองหาปริมาณของแข็งแขวนลอย

5) น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)

การวิเคราะห์หาค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ใช้วิธีการสกัดด้วยกรวยแยก (Partition Gravimetric Method) อาศัยการแยกไขมันและน้ำมันที่ละลาย (Emulsified) และไม่ละลายในน้ำด้วยสารละลายเฮกเซน (Hexane) ในกรวยสำหรับแยก จากนั้นระเหยตัวทำละลายออกจนแห้งนำส่วนที่เหลือไปอบแห้ง แล้วทิ้งไว้ให้เย็นในโถทำแห้ง ซึ่งหาน้ำหนัก

6) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

ทำการย่อยด้วย H_2SO_4 ซึ่งมี K_2SO_4 และ $CuSO_4$ เป็น Catalyst ภายหลังจากเติมต่างและถูกเก็บใน H_3BO_3 จากนั้นหาค่าโดยวิธีการไตเตรท เรียกวิธีการนี้ว่า Macro-Kjeldahl Method

7) ซัลไฟด์ (Sulfide)

การวิเคราะห์ซัลไฟด์ทั้งหมดสามารถทำได้โดยเติมสังกะสีอะซิเตต (Zinc Acetate) ในขวดก่อนเก็บตัวอย่างน้ำ ใช้ $Zn(CH_3COO)_2 \cdot 2N$ จำนวน 4 หยดต่อตัวอย่างน้ำทุก ๆ 100 มิลลิลิตร เติมตัวอย่างน้ำให้เต็มขวด และปิดฝาให้แน่น (แนะนำให้ใช้ขวดบีโอดี ขนาด 300 มิลลิลิตร) จากนั้นใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Iodometric Method

8) ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)

นำตัวอย่างน้ำปริมาตร 1 ลิตร เทลงในกรวย Imhoff หรือกระบอกตวงขนาด 1 ลิตร ตั้งทิ้งไว้ให้ตกตะกอนเป็นเวลา 1 ชั่วโมง อ่านปริมาตรของตะกอนที่ตกลงมา มีหน่วยเป็น mL/L

9) คอลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

นำตัวอย่างน้ำใส่ลงในหลอดที่บรรจุอาหารเหลวนำไปเพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อเป็นเวลา 48 ชั่วโมง หลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำไปตรวจวิเคราะห์ขั้นยืนยัน โดยถ่ายเชื้อใส่หลอดอาหารเหลว EC เพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อ 24 ชั่วโมง แล้วอ่านผลอีกครั้งหลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำผลที่ได้เปิดตารางหาค่า MPN ก็จะทราบค่า Fecal Coliform Bacteria

10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

นำตัวอย่างน้ำใส่ลงในหลอดที่บรรจุอาหารเหลวนำไปเพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อเป็นเวลา 48 ชั่วโมงหลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำไปตรวจวิเคราะห์ขั้นยืนยัน โดยถ่ายเชื้อใส่หลอดอาหารเหลว EC เพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อ 24 ชั่วโมง แล้วอ่านผลอีกครั้งหลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำผลที่ได้เปิดตารางหาค่า MPN ก็จะทราบค่า Total Coliform Bacteria

11) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)

การตรวจวัด Combined chlorine ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Iodometric Method

12) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)

การตรวจวัด Alkalinity ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Indicator Titration Method

13) ความกระด้าง (Calcium hardness)

การตรวจวัด Calcium hardness ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ EDTA Titrimetric Method

14) กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)

การตรวจวัด Cyanuric Acid ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Turbidimetric method

15) คลอไรด์ (Chloride)

การตรวจวัด Chloride ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ DPD Colorimetric Method

16) แอมโมเนีย (Ammonia)

การตรวจวัด Ammonia ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Titrimetric Method

17) ไนเตรท (Nitrate)

การตรวจวัด Nitrate ใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์ Cadmium Reduction Method

3.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

1. การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 3 สถานี ได้แก่ น้ำเสียก่อนการบำบัด น้ำเสียหลังการบำบัด และบ่อสังเกตการณ์ โดยมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ คือ ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (BOD₅), ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Suspended Solids), น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide), ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) และฟิโคลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

2. ผลการตรวจวิเคราะห์

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 สถานี เดือนละ 1 ครั้ง ตำแหน่งจุดตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งดังรูปที่ 3.2-1 และภาพที่ 3.4-1 แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.4-1 และรายงานผลการตรวจวัดในภาคผนวกที่ 3

3. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ในปัจจุบัน

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อสังเกตการณ์ ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย ออกสู่สาธารณะ ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด ยกเว้น BOD, TKN และ Sulfide

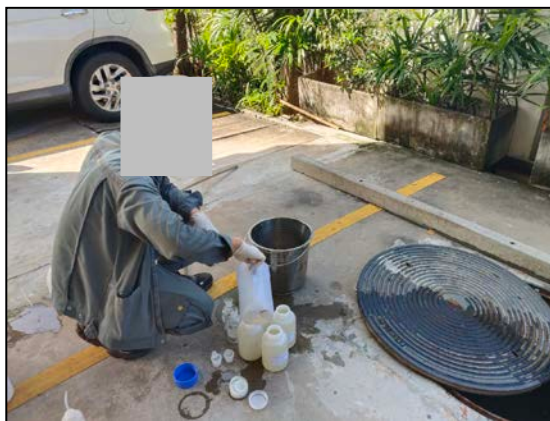
ทั้งนี้ น้ำเสียก่อนการบำบัด และน้ำเสียหลังการบำบัด เป็นน้ำเสียที่ไม่ได้ระบายออกสู่สาธารณะ ดังนั้นจึงไม่มีมาตรฐานกำหนดแต่อย่างใด

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อสังเกตการณ์ ซึ่งเป็นบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่สาธารณะ ตั้งแต่ปี 2565-ปัจจุบัน แสดงดังตารางที่ 3.4-2 และรูปที่ 3.4-2 เมื่อนำมา เปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ. 2548 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้นับตั้งแต่วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD₅) , ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) และซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานดังกล่าวกำหนด



น้ำเสียก่อนการบำบัด



น้ำเสียหลังการบำบัด



บ่อสังเกตการณ์

ภาพที่ 3.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุขฤกษ์)

จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำเสียก่อนการบำบัด

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์					
		18/07/68	05/08/68	19/09/68	20/10/68	20/11/68	19/12/68
1. pH	-	7.2	7.3	7.6	7.1	7.2	7.7
2. BOD ₅	mg/L	270	229	241	257	189	222
3. Total Dissolved Solids	mg/L	375	334	340	335	322	338
4. Total Suspended Solids	mg/L	45.7	123	43.4	203	149	30.9
5. Oil & Grease	mg/L	9	10	6	14	22	5
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	98.1	93.3	93.4	96.4	104	100
7. Sulfide	mg/L	2.9	1.5	4.5	3.4	1.4	3.0
8. Settleable Solids	mg/L	0.2	2.3	0.1	3.5	4.0	<0.1
9. Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

หมายเหตุ : ไม่มีมาตรฐานกำหนด

= * หมายถึง วิเคราะห์ผลโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
/บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-011

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

ชื่อผู้วิเคราะห์

เบอร์โทรศัพท์

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด (ว-100)

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (ว-011)

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ)

โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์)

จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : น้ำเสียหลังการบำบัด

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์					
		17/07/68	05/08/68	19/09/68	20/10/68	20/11/68	19/12/68
1. pH	-	7.3	7.3	7.6	7.2	7.4	7.7
2. BOD ₅	mg/L	118	123	125	114	120	121
3. Total Dissolved Solids	mg/L	353	377	308	341	320	330
4. Total Suspended Solids	mg/L	51.6	23.5	49.7	24.8	21.5	38.8
5. Grease & Oil	mg/L	<5	7	<5	6	7	<5
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	80.3	93.3	92.1	89.3	95.9	85.1
7. Sulfide	mg/L	2.2	1.3	2.6	1.8	1.3	1.7
8. Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
9. Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 mL	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000

หมายเหตุ : ไม่มีมาตรฐานกำหนด

= * หมายถึง วิเคราะห์ผลโดยบริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

/บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-011

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

ชื่อผู้วิเคราะห์

เบอร์โทรศัพท์

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด (ว-100)

บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (ว-011)

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ)

โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุภฤกษ์)
จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด
ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568
ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บ่อสังเกตการณ์

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน
		18/07/68	05/08/68	19/09/68	20/10/68	20/11/68	19/12/68	
1. pH	-	7.6	7.7	7.4	7.3	7.0	7.8	5.5-9.0
2. BOD ₅	mg/L	2	2	26	26	55	20	30
3. Total Dissolved Solids	mg/L	273	233	337	296	342	209	1,000
4. Total Suspended Solids	mg/L	<3.0	<3.0	32.3	<10.0	32.6	30.0	40
5. Grease & Oil	mg/L	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
6. Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	13.0	10.6	75.7	73.5	94.6	23.0	35
7. Sulfide	mg/L	<0.06	<0.06	1.0	1.0	1.2	0.06	1.0
8. Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	0.3	<0.1	-
9. Fecal Coliform Bacteria*	MPN/100 mL	240	790	9,400	22,000	35,000	54,000	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้นับตั้งแต่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)
หมายเหตุ : - หมายถึง ไม่มีมาตรฐานกำหนด
 : * วิเคราะห์ผลโดยบริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 /บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-011

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

ชื่อผู้วิเคราะห์

เบอร์โทรศัพท์

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด (ว-100)
บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (ว-011)

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD ₅	TDS	TSS	G&O	TKN	Sulfide	Settleable Solids	FCB
1. น้ำเสียก่อนการบำบัด	ม.ค. 65	7.1	131	507	38.6	<5	76.9	1.7	<0.1	>160,000
	ก.พ. 65	7.2	266	465	74.7	<5	94.3	1.6	1.3	>160,000
	มี.ค. 65	7.0	219	448	84.5	<5	102	1.0	2.0	>160,000
	เม.ย. 65	7.5	296	425	66.5	<5	71.4	5.2	1.3	>160,000
	พ.ค. 65	7.3	227	455	100	<5	67.9	5.2	1.0	>160,000
	มิ.ย. 65	6.6	111	373	80.4	<5	53.8	2.7	1.5	>160,000
	ก.ค. 65	6.9	127	438	79.5	<5	58.5	2.7	1.5	>160,000
	ส.ค. 65	7.1	301	339	84.0	<5	67.3	4.3	0.6	>160,000
	ก.ย. 65	7.2	112	378	110	9	86.0	1.5	2.0	>160,000
	ต.ค. 65	7.6	241	375	64.4	5	77.3	2.8	0.2	160,000
	พ.ย. 65	7.3	291	401	538	12	88.4	1.6	27	>160,000
	ธ.ค. 65	7.2	126	403	26.0	<5	88.3	2.2	<0.1	>160,000
	ม.ค. 66	7.1	296	426	54.9	<5	93.6	6.1	5.0	>160,000
	ก.พ. 66	7.3	313	357	80.2	6	78.1	3.6	1.0	>160,000
	มี.ค. 66	6.9	120	408	100	7	73.1	1.8	1.1	>160,000
	เม.ย. 66	7.2	294	439	119	12	70.6	2.0	1.5	>160,000
	พ.ค. 66	7.2	184	362	159	6	69.4	2.8	2.0	>160,000
	มิ.ย. 66	6.9	248	384	64.7	5	96.8	2.3	0.6	>160,000
	ก.ค. 66	7.2	264	415	46.9	6	134	3.6	1.0	>160,000
	ส.ค. 66	7.4	205	425	115	13	98.1	6.1	2.1	>160,000
	ก.ย. 66	7.1	264	431	61.1	<5	49.7	4.7	0.4	>160,000
	ต.ค. 66	6.7	262	322	80.0	8	95.0	3.8	0.5	>160,000
	พ.ย. 66	7.2	266	349	87.4	9	102	3.4	0.2	>160,000
	ธ.ค. 66	6.9	117	474	55.9	8	110	1.5	0.2	>160,000
	ม.ค. 67	7.2	268	492	143	14	120	4.9	3.5	>160,000
	ก.พ. 67	6.4	279	519	69.0	9	103	4.7	0.2	>160,000
	มี.ค. 67	6.3	310	437	64.6	6	81.4	4.0	<0.1	>160,000
	เม.ย. 67	7.3	295	367	71.0	9	92.5	3.8	0.8	>160,000
	พ.ค. 67	7.2	189	382	79.1	10	66	6.0	0.1	>160,000
	มิ.ย. 67	7.2	225	442	85.0	6	64	3.4	0.2	>160,000
	ก.ค. 67	7.4	230	406	63.4	10	79.1	3.5	0.6	>160,000
	ส.ค. 67	7.4	243	329	92	9	74.3	3	0.3	>160,000
	ก.ย. 67	7.0	315	106	381	10	110	3	4	>160,000
	ต.ค. 67	7.0	205	75.9	322	7	83.2	1.8	0.2	>160,000
	พ.ย. 67	7.3	257	64.6	337	9	87.6	2.4	0.5	>160,000
	ธ.ค. 67	7.2	221	132	430	12	115	2.9	4	>160,000
	ม.ค. 68	7.4	229	388	86.0	9	86.5	1.9	0.3	>160,000
	ก.พ. 68	7.3	247	374	81.0	6	111	1.9	1	>160,000
	มี.ค. 68	7.4	208	390	430	46	140	3	20	>160,000
	เม.ย. 68	7.3	265	380	77.9	5	84.4	1.3	2	>160,000
	พ.ค. 68	7.2	225	488	79.5	8	89.5	2.4	1	>160,000
	มิ.ย. 68	7.3	198	385	135	12	74.0	4.8	1.3	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD ₅	TDS	TSS	G&O	TKN	Sulfide	Settleable Solids	FCB
1. น้ำเสียก่อนการบำบัด (ต่อ)	ก.ค. 68	7.2	270	375	45.7	9	98.1	2.9	0.2	>160,000
	ส.ค. 68	7.3	229	334	123	10	93.3	1.5	2.3	>160,000
	ก.ย. 68	7.6	241	340	43.4	6	93.4	4.5	0.1	>160,000
	ต.ค. 68	7.1	257	335	203	14	96.4	3.4	3.5	>160,000
	พ.ย. 68	7.2	189	322	149	22	104	1.4	4.0	>160,000
	ธ.ค. 68	7.7	222	338	30.9	5	100	3.0	<0.1	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD ₅	TDS	TSS	G&O	TKN	Sulfide	Settleable Solids	FCB
2. น้ำเสียหลังการบำบัด	ม.ค. 65	7.1	105	495	36.7	<5	76.9	1.4	<0.1	>160,000
	ก.พ. 65	7.1	133	429	33.4	<5	94.3	0.45	<0.1	>160,000
	มี.ค. 65	7.1	52	434	19.2	<5	94.3	0.71	<0.1	>160,000
	เม.ย. 65	7.5	103	422	27.7	<5	67.3	4.1	<0.1	>160,000
	พ.ค. 65	7.3	108	443	28.2	<5	63.2	2.0	<0.1	>160,00
	มิ.ย. 65	6.3	59	360	30.4	<5	52.7	2.0	<0.1	>160,000
	ก.ค. 65	6.9	63	438	25.0	<5	57.3	1.4	<0.1	>160,000
	ส.ค. 65	6.8	117	366	32.8	<5	82.2	2.8	<0.1	>160,000
	ก.ย. 65	7.4	43	331	30.2	<5	72.3	0.90	<0.1	>160,000
	ต.ค. 65	7.1	60	346	24.3	<5	79.7	2.5	<0.1	>160,000
	พ.ย. 65	7.1	116	362	25.7	<5	81.8	0.99	<0.1	>160,000
	ธ.ค. 65	7.2	62	373	27.5	<5	91.0	2.4	<0.1	160,000
	ม.ค. 66	7.3	244	416	34.4	<5	91.0	1.8	<0.1	>160,000
	ก.พ. 66	7.3	135	390	36.2	<5	80.6	2.5	<0.1	>160,000
	มี.ค. 66	6.5	53	398	37.9	<5	83.2	1.4	<0.1	>160,000
	เม.ย. 66	7.5	106	389	51.5	<5	70.6	1.6	1.0	>160,000
	พ.ค. 66	7.8	120	357	22.6	<5	62.1	1.6	<0.1	>160,000
	มิ.ย. 66	7.0	107	358	31.9	<5	89.7	1.4	<0.1	>160,000
	ก.ค. 66	7.2	123	449	28.1	<5	79.3	3.2	<0.1	>160,000
	ส.ค. 66	7.4	117	438	27.0	<5	88.7	4.3	<0.1	>160,000
	ก.ย. 66	7.2	128	436	28.0	<5	44.6	2.6	<0.1	>160,000
	ต.ค. 66	6.6	123	312	30.5	<5	83.3	2.7	<0.1	160,000
	พ.ย. 66	7.1	87	398	29.3	<5	92.4	2.6	<0.1	>160,000
	ธ.ค. 66	6.9	61	458	36.1	<5	100	1.3	<0.1	>160,000
	ม.ค. 67	7.2	121	545	26.2	<5	107	3.1	<0.1	160,000
	ก.พ. 67	6.5	104	496	29.1	<5	100	4.1	<0.1	160,000
	มี.ค. 67	6.8	110	441	31.3	<5	73.6	2.4	<0.1	>160,000
	เม.ย. 67	7.3	63	379	33.9	<5	89.2	2.9	<0.1	>160,000
	พ.ค. 67	7.2	78	384	25.5	<5	60	4.7	<0.1	>160,000
	มิ.ย. 67	7.1	116	433	30.1	<5	35	2.0	<0.1	160,000
	ก.ค. 67	7.4	104	469	24.9	5	79.1	2	<0.1	>160,000
	ส.ค. 67	7.2	86	271	32.2	<5	58.7	2.1	<0.1	>160,000
	ก.ย. 67	6.9	114	359	32	<5	99.5	2.4	<0.1	>160,000
	ต.ค. 67	7.0	85	298	31.1	<5	74.4	1.2	<0.1	>160,000
	พ.ย. 67	7.2	107	325	28.9	<5	78.8	1.6	<0.1	>160,000
	ธ.ค. 67	7.1	132	413	28.5	<5	89.8	1.9	<0.1	>160,000
	ม.ค. 68	7.3	123	401	18.3	<5	86.3	1.6	<0.1	>160,000
	ก.พ. 68	7.4	118	370	23.1	<5	85.0	1.5	<0.1	>160,000
	มี.ค. 68	7.5	110	349	16.2	<5	86.2	1.2	<0.1	>160,000
	เม.ย. 68	7.4	82	385	13.5	<5	81.0	1.2	<0.1	>160,000
	พ.ค. 68	7.2	126	385	19.2	<5	87.1	2.2	<0.1	>160,000
	มิ.ย. 68	7.3	106	344	18.1	6	81.1	1.7	<0.1	160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD ₅	TDS	TSS	G&O	TKN	Sulfide	Settleable Solids	FCB
2. น้ำเสียหลังการบำบัด (ต่อ)	ก.ค. 68	7.3	118	353	51.6	<5	80.3	2.2	<0.1	>160,000
	ส.ค. 68	7.3	123	377	23.5	7	93.3	1.3	<0.1	>160,000
	ก.ย. 68	7.6	125	308	49.7	<5	92.1	2.6	<0.1	>160,000
	ต.ค. 68	7.2	114	341	24.8	6	89.3	1.8	<0.1	>160,000
	พ.ย. 68	7.4	120	320	21.5	7	95.9	1.3	<0.1	>160,000
	ธ.ค. 68	7.7	121	330	38.8	<5	85.1	1.7	<0.1	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : ไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD ₅	TDS	TSS	G&O	TKN	Sulfide	Settleable Solids	FCB
3. บ่อสังเกตการณ์	ม.ค. 65	7.1	2	370	<3.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	24,000
	ก.พ. 65	7.1	<2	373	<3.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	7,900
	มี.ค. 65	7.3	2	271	<10.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	2,200
	เม.ย. 65	8.3	<2	360	<3.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	7,900
	พ.ค. 65	7.4	2	350	<10.0	<5	26.9	<0.06	<0.1	11,000
	มิ.ย. 65	6.0	2	362	<10.0	<5	16.4	<0.06	<0.1	54,000
	ก.ค. 65	6.7	3	332	<10.0	<5	15.2	<0.06	<0.1	330
	ส.ค. 65	6.9	<2	262	<10.0	<5	16.2	<0.06	<0.1	24,000
	ก.ย. 65	7.3	2	208	<10.0	<5	17.4	<0.06	<0.1	21,000
	ต.ค. 65	7.1	2	218	<10.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	4,900
	พ.ย. 65	7.1	<2	234	<3.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	2,400
	ธ.ค. 65	7.2	2	225	<10.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	790
	ม.ค. 66	6.5	2	308	<10.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	1,700
	ก.พ. 66	7.4	<2	301	12.9	<5	11.3	<0.06	<0.1	24,000
	มี.ค. 66	6.0	2	294	<3.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	2,200
	เม.ย. 66	8.1	2	276	<10.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	2,700
	พ.ค. 66	6.7	<2	296	<3.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	4,900
	มิ.ย. 66	7.1	<2	279	<3.0	<5	13.1	<0.06	<0.1	6,300
	ก.ค. 66	7.5	2	304	<10.0	<5	16.8	<0.06	<0.1	5,400
	ส.ค. 66	7.9	19	353	<10.0	<5	41.7	0.51	<0.1	7,900
	ก.ย. 66	7.5	19	411	11.4	<5	26.3	0.45	<0.1	9,400
	ต.ค. 66	6.9	18	261	15.8	<5	54.7	0.61	<0.1	11,000
	พ.ย. 66	7.3	2	263	<10.0	<5	57.3	0.09	<0.1	3,300
	ธ.ค. 66	7.2	3	253	13.0	<5	33.8	0.06	<0.1	4,600
	ม.ค. 67	7.3	60	369	35.4	<5	106	1.1	<0.1	8,400
	ก.พ. 67	6.7	68	453	25.6	<5	90.1	2.1	<0.1	6,300
	มี.ค. 67	6.3	94	375	17.8	<5	65.7	1.7	<0.1	7,000
	เม.ย. 67	8.0	51	363	12.1	<5	26.7	1.1	<0.1	1,100
	พ.ค. 67	7.1	3	396	<3.0	<5	2.5	0.08	<0.1	1,100
	มิ.ย. 67	7.2	2	384	<3.0	<5	6.3	<0.06	<0.1	1,300
	ก.ค. 67	7.4	3	321	<10.0	<5	<10.0	<0.06	<0.1	4,900
	ส.ค. 67	7.3	13	255	<10.0	<5	19.2	0.85	<0.1	4,900
	ก.ย. 67 ^{1/}	7.0	3	286	<10.0	<5	26.4	<0.06	<0.1	8,400
	ต.ค. 67 ^{1/}	6.7	3	271	<10.0	<5	35.0	<0.06	<0.1	4,900
	พ.ย. 67 ^{1/}	7.2	8	269	<10.0	<5	44.9	<0.06	<0.1	14,000
	ธ.ค. 67 ^{1/}	7.6	3	298	<3.0	<5	31.4	<0.06	<0.1	3,300
	ม.ค. 68 ^{1/}	7.1	3	302	<10.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	49
	ก.พ. 68 ^{1/}	7.3	3	286	<3.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	23
	มี.ค. 68 ^{1/}	7.6	2	360	<3.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	1,700
	เม.ย. 68 ^{1/}	7.2	3	290	<3.0	<5	<4.0	<0.06	<0.1	13,000
	พ.ค. 68 ^{1/}	7.7	3	294	<10.0	<5	29.8	0.22	<0.1	54,000
	มิ.ย. 68 ^{1/}	7.6	2	276	<3.0	<5	19.1	<0.06	<0.1	240
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L	MPN/100 mL
มาตรฐาน		5-9	30	500	40	20	35	1.0	0.5	-
มาตรฐาน ^{1/}		5.5-9.0	30	1,000	40	20	35	1	-	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)

มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้นับตั้งแต่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

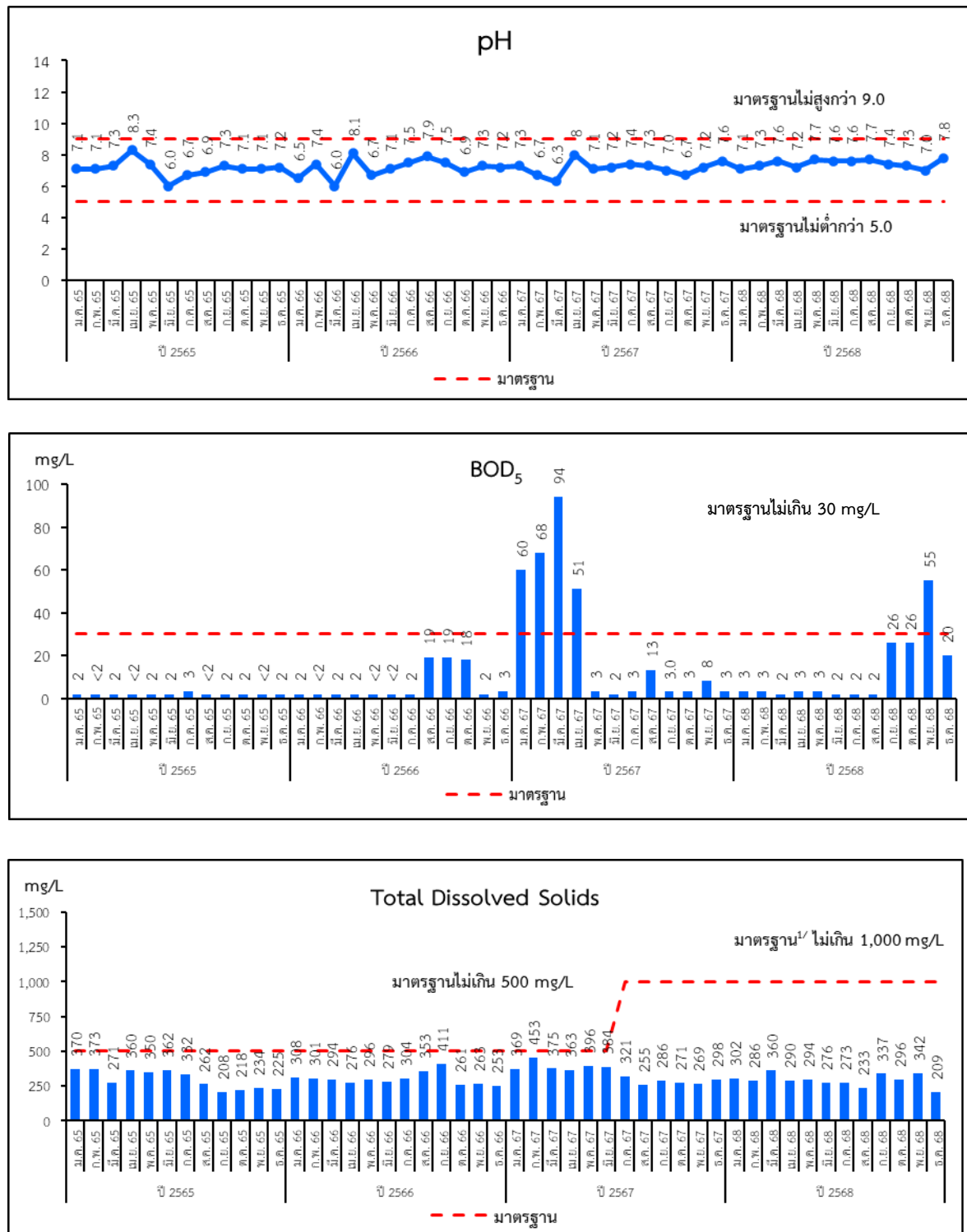
หมายเหตุ : - หมายถึง ไม่มีมาตรฐานกำหนด

: ขีดเส้นใต้ หมายถึง ขีดเส้นใต้ หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

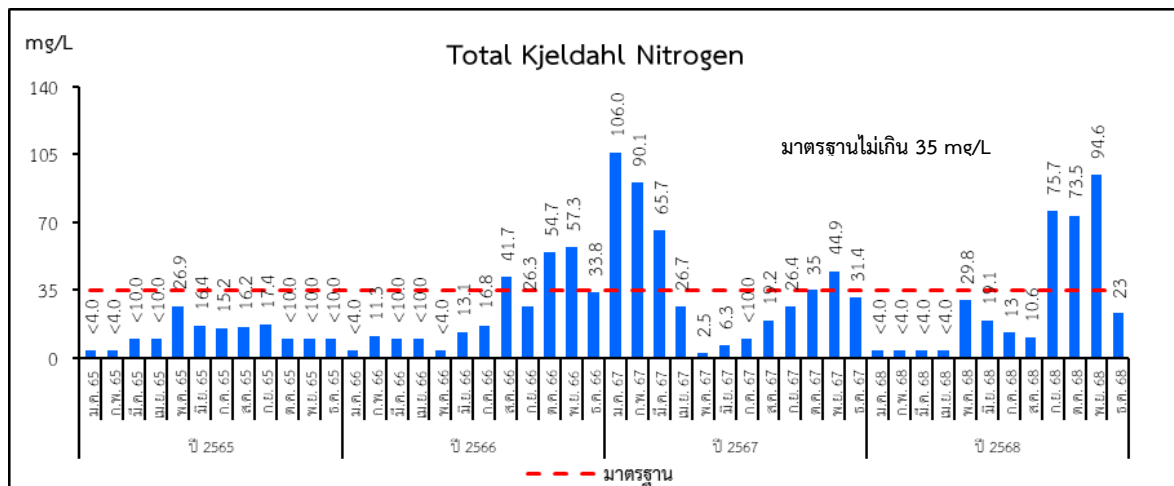
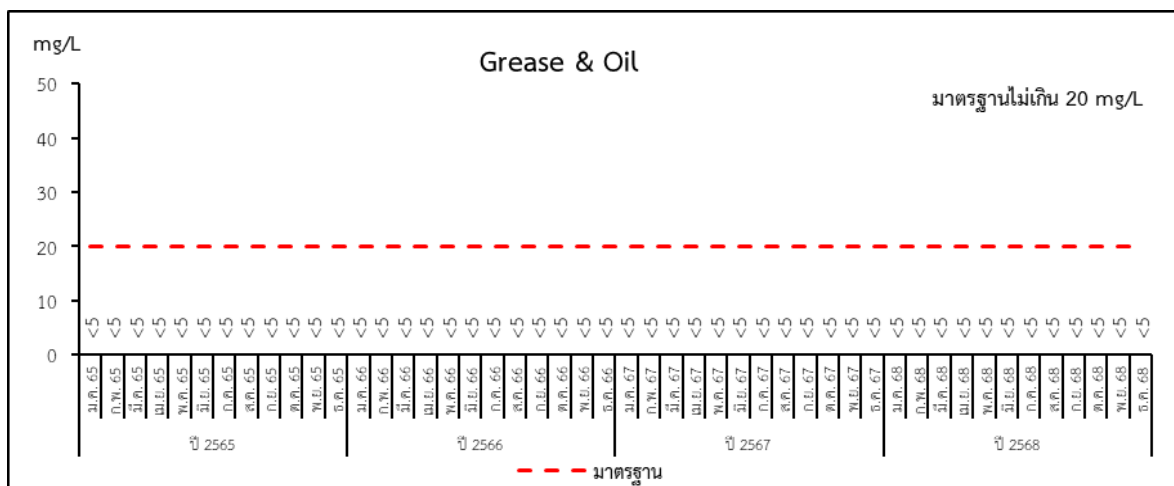
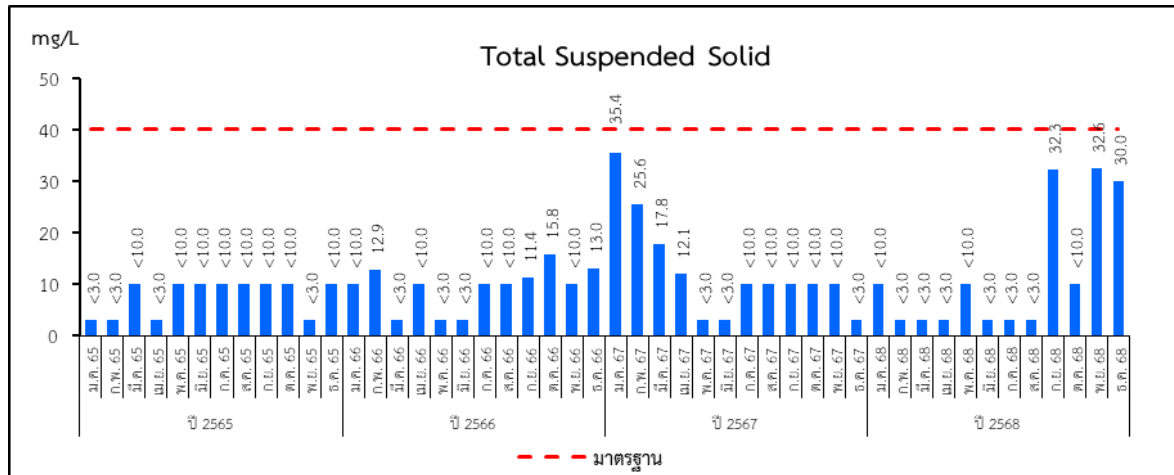
สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์								
		pH	BOD ₅	TDS	TSS	G&O	TKN	Sulfide	Settleable Solids	FCB
3. บ่อสังเคราะห์การกรอง	ก.ค. 68	7.6	2	273	<3.0	<5	13.0	<0.06	<0.1	240
	ส.ค. 68	7.7	2	233	<3.0	<5	10.6	<0.06	<0.1	790
	ก.ย. 68	7.4	26	337	32.3	<5	75.7	1.0	0.1	9,400
	ต.ค. 68	7.3	26	296	<10.0	<5	73.5	1.0	<0.1	22,000
	พ.ย. 68	7.0	55	342	32.6	<5	94.6	1.2	0.3	35,000
	ธ.ค. 68	7.8	20	209	30.0	<5	23.0	0.06	<0.1	54,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mL/L	MPN/100 mL
มาตรฐาน		5-9	30	500	40	20	35	1.0	0.5	-
มาตรฐาน ^{1/}		5.5-9.0	30	1,000	40	20	35	1	-	-

- มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
- มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้นับตั้งแต่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)
- หมายเหตุ : - หมายถึง ไม่มีมาตรฐานกำหนด
: ขีดเส้นใต้ หมายถึง ขีดเส้นใต้ หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



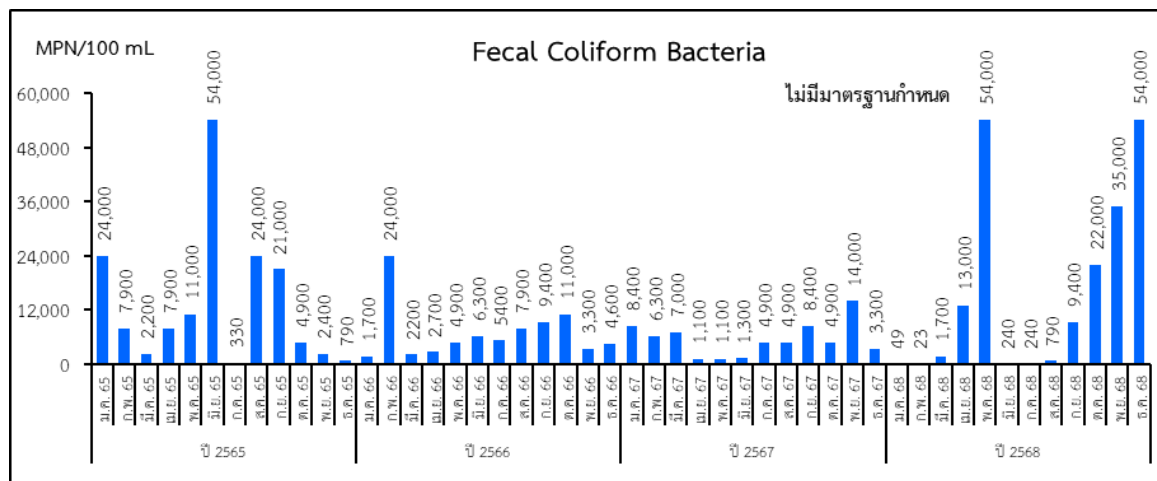
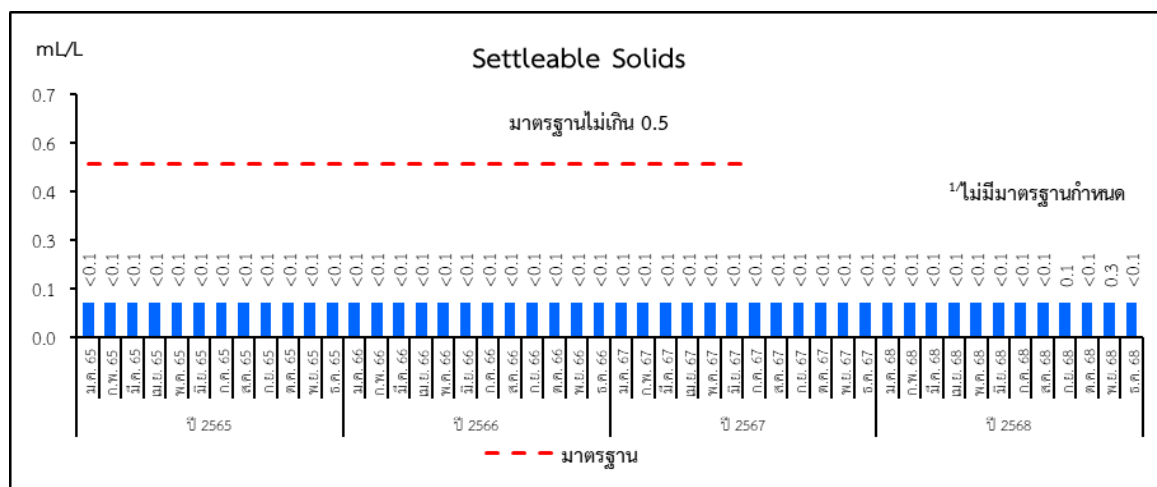
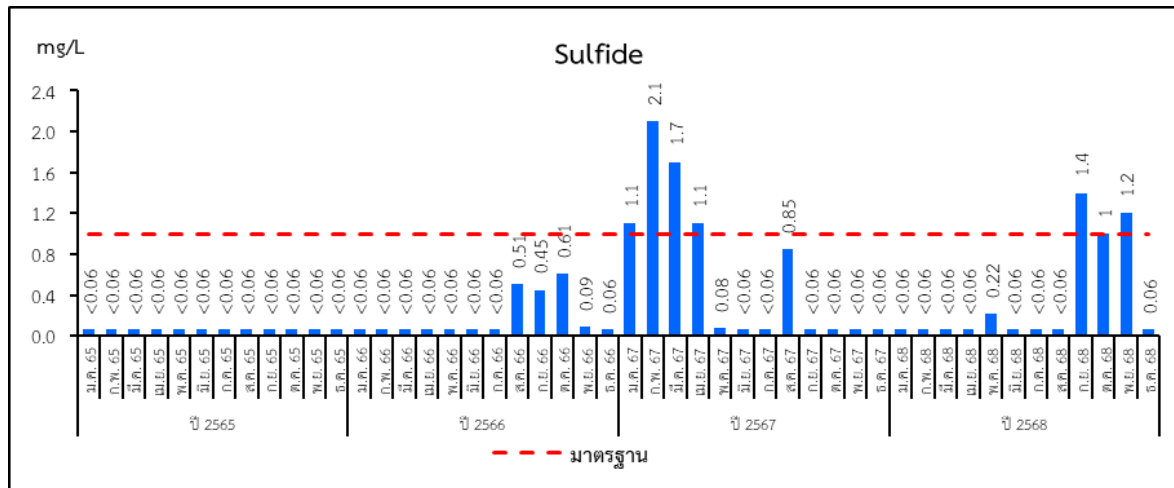
- มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
- มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

รูปที่ 3.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง-บ่อสังเกตการณ์



- มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
- มาตรฐาน^{1/} : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

รูปที่ 3.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง-บ่อสังเกตการณ์ (ต่อ)



- มาตรฐาน** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
- มาตรฐาน^{1/}** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567)

รูปที่ 3.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง-บ่อสังเกตการณ์ (ต่อ)

3.5 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1. การดำเนินการ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ เดือนละ 1 ครั้ง คือ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

สำหรับดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ปีละ 1 ครั้ง คือ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), อีโคไล (Escherichia coli), สตาฟิโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus) และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa)

2. ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สถานี แสดงผลการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3.5-1

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สถานี ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ ดังรูปที่ 3.2-1 และภาพที่ 3.5-1 แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5-1

3. สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ในปัจจุบัน

จากการดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุง สระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้ ทั้งนี้ หากทางโครงการดำเนินการปรับปรุง สระว่ายน้ำแล้วเสร็จ จะดำเนินการตรวจคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น ตั้งแต่ปี 2565-ปัจจุบัน แสดงดังตารางที่ 3.5-2 และรูปที่ 3.5-1 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ดัชนีส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ มีนาคม และเมษายน 2565 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ค่าความกระด้าง (Calcium hardness) ค่าคลอไรด์ (Chloride) ปี 2564-2567 และค่ากรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) ปี 2565-2566 ทั้งนี้ สระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบสระเกลือ ซึ่งควบคุมระบบน้ำให้สะอาดด้วยเกลือจึงทำให้ค่า Chloride ในน้ำค่อนข้างสูงกว่าที่กำหนด นอกจากนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำจึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น

ภาพที่ 3.5-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอต สุขฤกษ์)

จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : สระว่ายนํ้าส่วนลึก

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน
		07/68	08/68	09/68	10/68	11/68	12/68	
1. Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายนํ้า จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้าได้						<10
2. Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL							ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายนํ้า หรือกิจการอื่น ๆ
ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายนํ้า จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์
คุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้าได้

ตารางที่ 3.5-1 (ต่อ)

โครงการ HUMBLE LIVING @ SUPPALERK (ฮัมเบิล ลีฟวิ่ง แอด สุขฤกษ์)

จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568 ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : สระว่ายน้ำส่วนต้น

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน
		07/68	08/68	09/68	10/68	11/68	12/68	
1. Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้						<10
2. Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL							ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้

ตารางที่ 3.5-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
1. สระว่ายน้ำส่วนลึก	ม.ค. 65	<1.1	<1.1
	ก.พ. 65	<1.1	<1.1
	มี.ค. 65	<1.1	<1.1
	เม.ย. 65	<1.1	<1.1
	พ.ค. 65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 68	-	-
	ก.พ. 68	-	-
	มี.ค. 68	-	-
	เม.ย. 68	-	-
	พ.ค. 68	-	-
	มิ.ย. 68	-	-
	ก.ค. 68	-	-
	ส.ค. 68	-	-
	ก.ย. 68	-	-
	ต.ค. 68	-	-
	พ.ย. 68	-	-
	ธ.ค. 68	-	-
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ
หน่วย		MPN/100 mL	MPN/100 mL

ตารางที่ 3.5-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
2. สระว่ายน้ำส่วนต้น	ม.ค. 65	<1.1	<1.1
	ก.พ. 65	1.1	<1.1
	มี.ค. 65	<1.1	<1.1
	เม.ย. 65	<1.1	<1.1
	พ.ค. 65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 65	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 65	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 66	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 67	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 67	<1.1	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 68	-	-
	ก.พ. 68	-	-
	มี.ค. 68	-	-
	เม.ย. 68	-	-
	พ.ค. 68	-	-
	มิ.ย. 68	-	-
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ
หน่วย		MPN/100 mL	MPN/100 mL

มาตรฐาน : คำแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ
ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ขีดเส้นใต้ หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้

ตารางที่ 3.5-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์	
		Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria
2. สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ)	ก.ค. 68	-	-
	ส.ค. 68	-	-
	ก.ย. 68	-	-
	ต.ค. 68	-	-
	พ.ย. 68	-	-
	ธ.ค. 68	-	-

มาตรฐาน : คำแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ
ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ขีดเส้นใต้ หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้

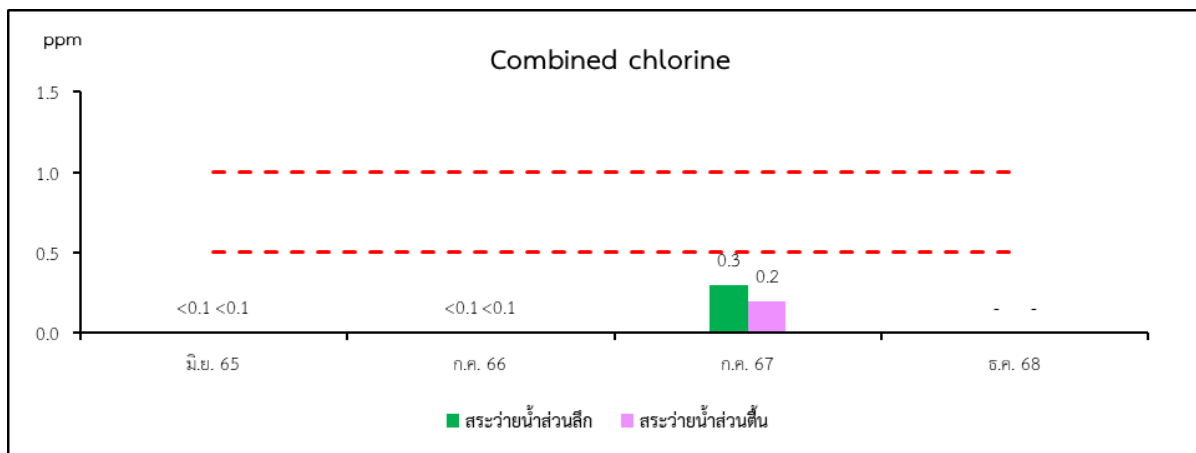
ตารางที่ 3.5-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์									
		Combined Chlorine	Alkalinity	Calcium Hardness	Chloride	Ammonia	Nitrate	Cyanuric Acid	Escherichia Coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa
1. สระว่ายน้ำส่วนลึก	มิ.ย. 65	<0.1	67	65	3,275	<4.0	1.0	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 66	<0.1	34	119	1,150	<4.0	1.0	90	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 67	0.3	47	37	2,400	<1.3	0.1	30	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. สระว่ายน้ำส่วนตื้น	มิ.ย. 65	<0.1	61	68	3,275	<4.0	0.9	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 66	<0.1	29	31	1,140	<4.0	0.8	80	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 67	0.2	30	37	2,550	<1.3	<0.1	40	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
มาตรฐาน		0.5-1.0	80-100	250-600	ไม่เกิน 600	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 50	30-60	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	MPN/100 mL	per 100 mL	per 100 mL

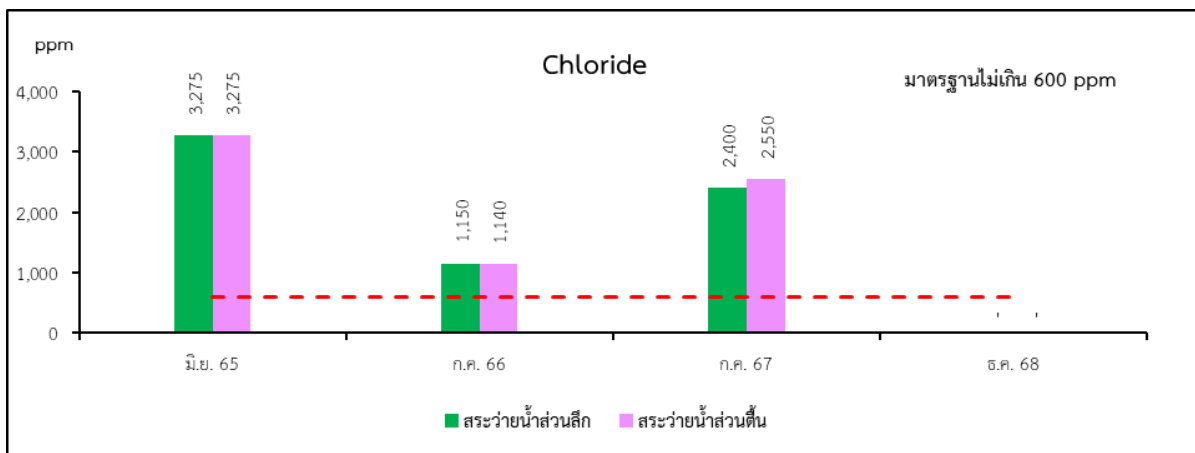
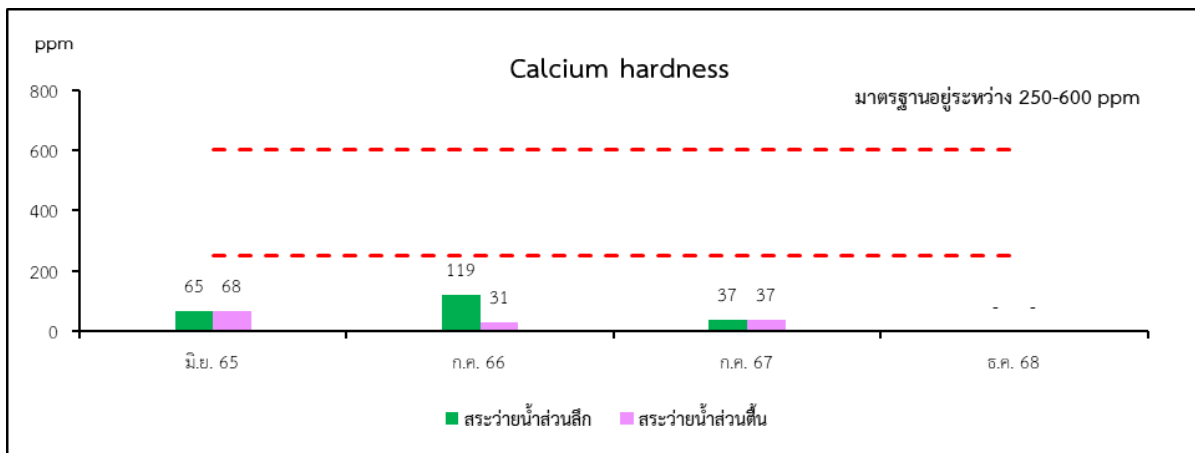
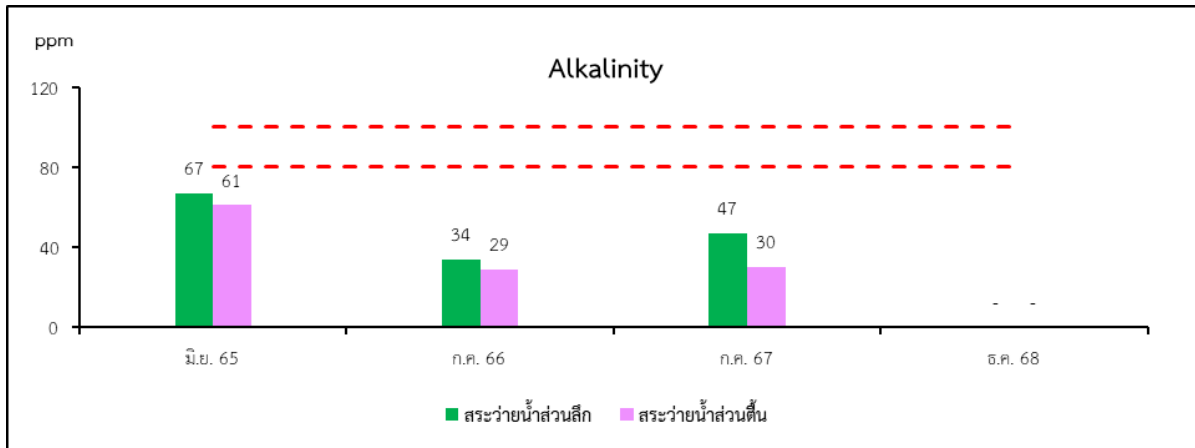
มาตรฐาน : ค่าแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ขีดเส้นใต้ หมายถึง มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

: ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้มีการปิดปรับปรุงสระว่ายน้ำ จึงไม่สามารถตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้

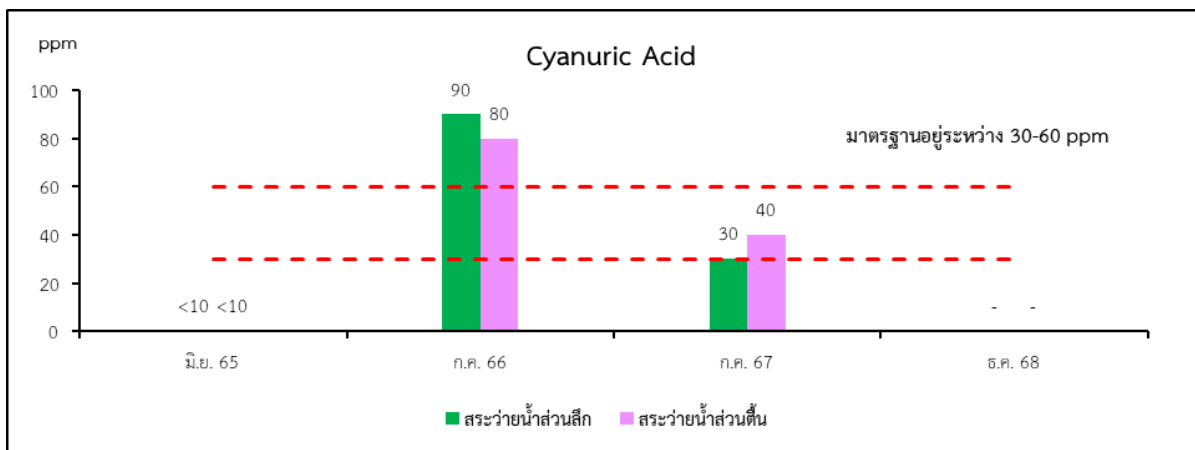
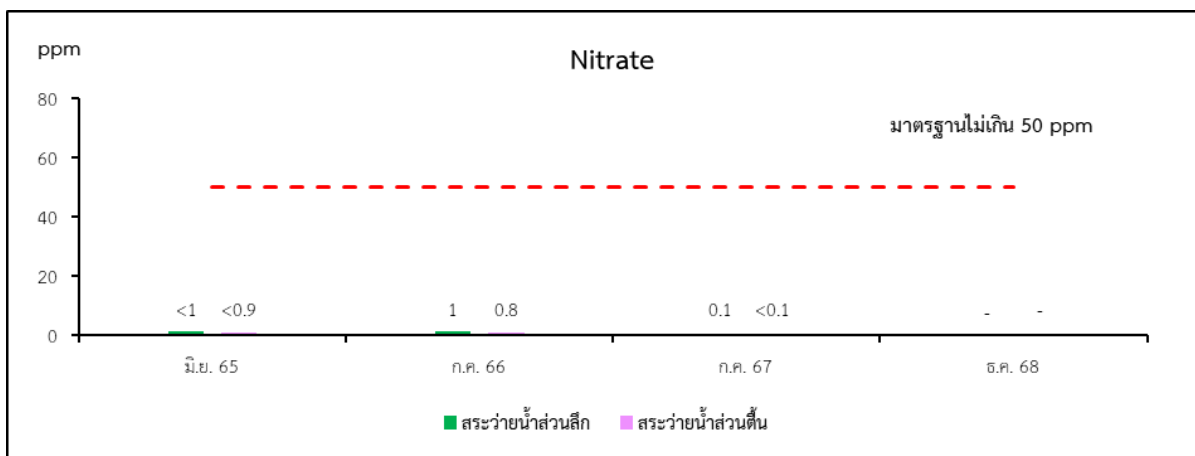
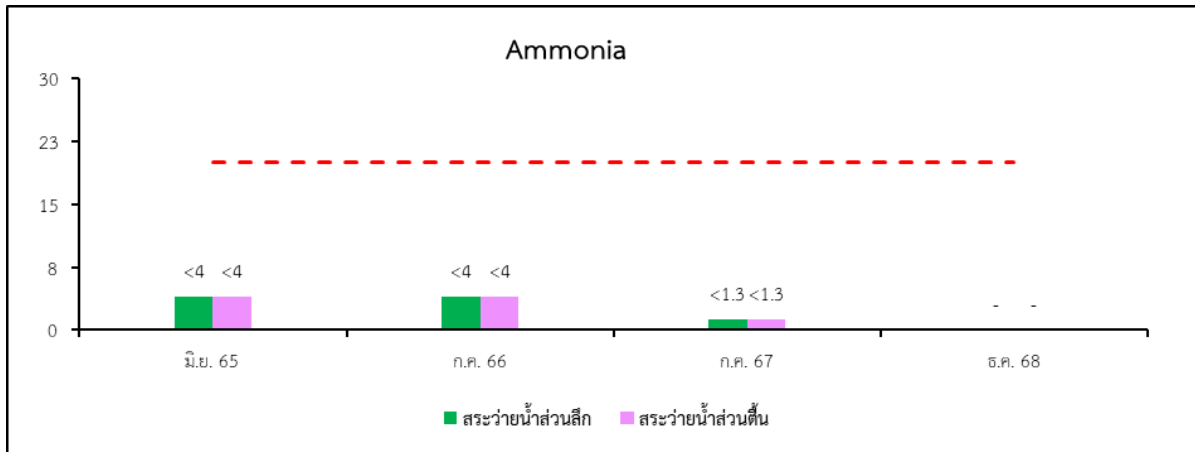


รูปที่ 3.5-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ



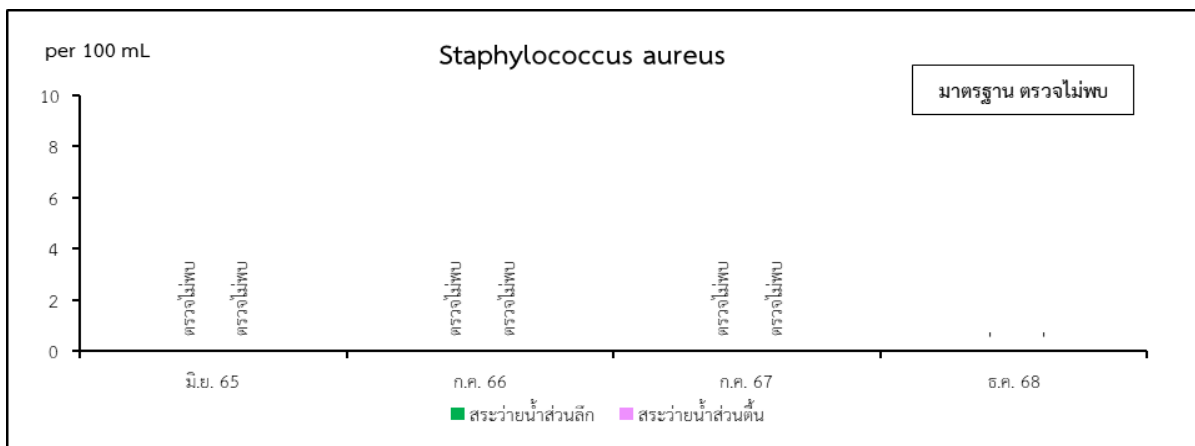
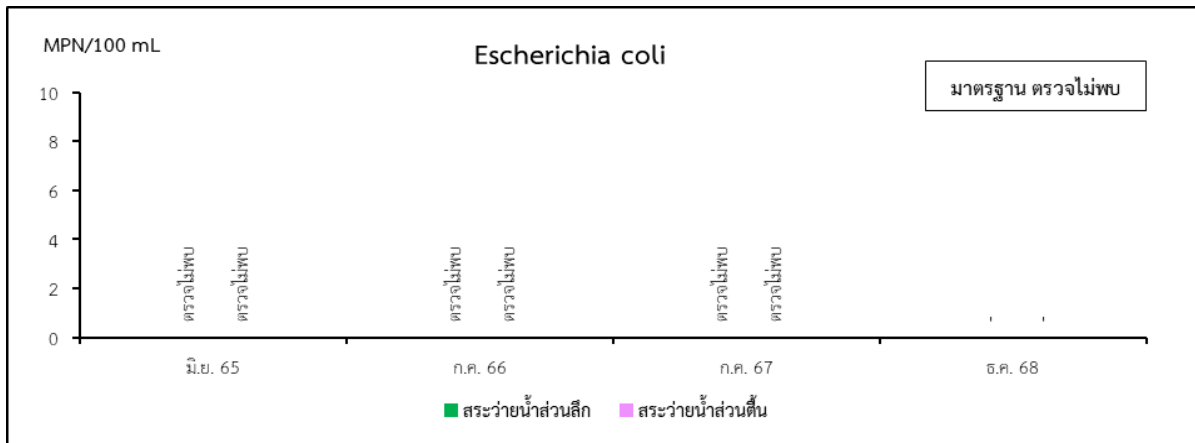
มาตรฐาน : คำแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

รูปที่ 3.5-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)



มาตรฐาน : คำแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

รูปที่ 3.5-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)



มาตรฐาน : คำแนะนำของสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

รูปที่ 3.5-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ (ต่อ)